

Акт № 260

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 16

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Ч 16 от “ 01 ” октября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 16, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показателей выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-372 287,64	234 793,52	-137 494,12	Замена канализации в подвале	п.м	10	27 169,50
			Замена грязевика на узле ЦО Д=50	шт	1	13 001,14


		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт) в подвале	м	4	13 599,82
		Замена стояков ХВС, ГВС, запорной арматуры (4шт) и полотенцесушителя в кв.25	м	4	25 577,84
		Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (2шт) в кв.22	м	4	16 026,08
		Замена светильника 4-й эт под.№2	шт	1	1 806,41
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) в подвале	п.м.	1	9 537,02
		Замена стояка ГВС в кв.3	п.м	4	13 116,25
		Замена светильника 3-й эт под.№1	шт	1	1 806,41
		Замена розлива в подвале	м	8	26 667,34
		Переборка эл.щитка 5-й эт под.№1 (замена пакетных выключателей на автоматы (2шт), монтаж провода 10м, шин 0,5м, сжимов 3шт)	шт	2	8 052,04
		ИТОГО			156 359,85
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.					-293 853,97

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **156 359,85** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)